

CARTA CONVITE Nº 09/2025

MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA E PERIÓDICA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO, CORTINAS DE AR E CENTRAIS DE ÁGUA GELADA (CAG-1 E CAG-2) PARA O MUSEU DA IMIGRAÇÃO.

ATA DA SESSÃO DE ABERTURA DE PROPOSTAS

No dia 10 de dezembro de 2025, às 10h30, foi realizada a sessão de abertura dos envelopes contendo as propostas técnicas e financeiras para os serviços Manutenção preventiva, corretiva e periódica de aparelhos de ar condicionado, cortinas de ar e centrais de água gelada (CAG-1 e CAG-2) para o Museu da Imigração, conforme Carta Convite nº 09/2025.

Foram enviadas cartas-convites para as empresas:

- Afriotherm Manutenção e Serviços
- C&V Manutenção de Ar Condicionado
- Catermo -Equipamentos para Climatização
- CGELAR - Climatização e Refrigeração
- Constarco
- Denteck Ar Condicionado
- Diagrama Ar Condicionado
- Eitri & Brokk
- Enthal Engenharia
- Frion -Refrigeração Industrial
- Grupo Friotec
- Heating & Cooling
- Kalfritec
- Masstin Soluções
- Mecalor Soluções em Engenharia Técnica
- Natuclima
- Renth Therm Ar Condicionado
- Sena Engenharia
- Somar Manutenção & Sistemas
- Thermomatic do Brasil Ltda
- Thermon Ar Condicionado
- Trox do Brasil LTDA

O convite foi publicado no site do Museu do Café em 17 de novembro de 2025, e encaminhado a todas as empresas por e-mail, com informações sobre horário de entrega dos envelopes contendo as propostas e links para acesso à toda documentação. A empresa Thermomatic do Brasil Ltda encaminhou e-mail informando sua não participação no processo e a empresa Masstin Soluções realizou visita técnica ao Museu da Imigração, as demais não se manifestaram. Apenas a empresa Sena Engenharia apresentou proposta na data, horário e local informado no edital, bem como enviou representante à sessão de abertura dos envelopes.

Iniciada a sessão, a Comissão de Chamada Pública realizou a conferência dos documentos solicitados conforme item 3.1 da Carta Convite nº 09/2025 e não encontrou nenhuma pendência.

Em seguida, a Comissão de Chamada Pública passou à leitura da proposta financeira para o serviço, a saber:

EMPRESA	VALOR MENSAL
Sena Engenharia	R\$ 16.890,00

Análise técnica

Em seguida, a Comissão de Chamada Pública encerrou a sessão e se debruçou no estudo do material apresentado pela proponente. A análise da documentação revelou que a empresa participante possui experiência no serviço objeto da Chamada Pública, assim como cumpriu o escopo solicitado no edital, oferecendo serviços de qualidade e compatíveis com o desejado.

Diante do exposto, a Comissão de Chamada Pública considerou a proposta da empresa Sena Engenharia, a vencedora do processo e indica sua contratação para o serviço objeto da Chamada Pública 009/2025 do Museu da Imigração.

São Paulo, 11 de dezembro de 2025

Comissão da Chamada Pública

Daniel Ramos

Francisco César Pimenta

Amanda Elisiário

Trajano Rodrigues

Bruno Ferreira

Rodrigo Enaldo de Araújo